

OPERATION :

NOM ACQUEREUR :  
MME MATHEY

DOSSIER:

LE VALLANDRIN

A remplir par Magali CIALDELLA	
LOT n°: 301	DOSSIER TMA ENVOYE LE : 02/05/23
GO TMA LE: 24/04/23	DEMANDE DE TMA RECUE LE : 22/06/23
STOP TMA LE : 30/06/23	TRANSMIS AU MAITRE D'ŒUVRE D'EXECUTION POUR CHIFFRAGE LE :
CHEQUE OUVERTURE DOSSIER TMA 200€ Transmis le :	TRANSMIS A L'ACQUEREUR POUR VALIDATION LE :
	DATE BUTOIR POUR RETOUR VALIDATION LE :
	TRANSMIS AU MOE POUR EXECUTION TRAVAUX LE :

Je soussigné (e), .....souhaite(nt) les modifications suivantes, je joins également le plan électrique avec les annotations signé par mes soins.

Rayer la ligne ci-dessous qui ne correspond pas à votre dossier TMA

- 1- Je joins un plan cuisiniste qui servira de support lors de la VISITE CLOISON
- 2- Je ne joins pas de plan cuisiniste et je suis informé (e) qu'aucune demande de modification ne pourra être demandée APRES LE STOP TMA.

Je certifie avoir pris connaissance du contrat travaux modificatifs,

				Etude de faisabilité- MOE				COLONNE ACQUEREUR A-ACCÉPTE +DATE LA LIGNE TMA	COLONNE ACQUEREUR R-REFUSE + DATE LA LIGNE TMA
LOCALISATION	LOT ENTREPRISE	REPERE PLAN	DEMANDE DE MODIFICATION CONSIGNEES	A=Accepté	R=Refusé	Commentaire	Coût de la demande	A	R
CHAMBRE 3	07+18	1	Décaler la cloison séparatrice séjour/ chambre 3 au plus près de la fenêtre (alignée sur la cloison du TA	A			-90	A	
CHAMBRE 2	07+10	2	Supprimer la cloison entre la chambre 3 et 2	A		Modification type appart.	-418,48	A	
CHAMBRE 2	18	3	Déplacer le bloc prises TV RJ45 et 16A vers la grande fenêtre (et à centrer)	A			0	A	
CHAMBRE 2	18	4	Déplacer les 2 prises tête de lit et l'interrupteur va et vient sur cloison séparatrice CH02 / SEJOUR	A			0	A	
CHAMBRE 2	06+07	5	Déplacement porte de distribution et modification cloison	A			0	A	
CHAMBRE 2	18	6	Déplacement prise 16A initialement prévue dans la chambre 3 à environ 50 cm de l'angle	A			0	A	
CHAMBRE 2	18	7	Déplacement prise 16A initialement prévue dans la chambre 3 à environ 1 m de l'hubriserie de la porte	A			0	A	
CHAMBRE 2	18	8	Déplacement interrupteur va et vient et prise Haute	A			0	A	
CHAMBRE 2	18	9	Repositionner le plafonnier	A			0	A	
CHAMBRE 1	07+10	10	déplacer la cloison de la chambre 1 pour l'agrandir (aligner avec la cloison du WC )	A			67,25	A	
CHAMBRE 1	06+07	11	Déplacement porte de distribution et modification cloison	A			0	A	
CHAMBRE 1	18	12	Création d'un va et vient (entrée et en tête de lit)	A			50	A	
DEGAGEMENT	18	13	Déplacement bouton poussoir et prise Il faudra laisser un bout de cloison assez large entre porte chambre 1 et 2 pour positionner les éléments	A			0	A	
SALLE DE BAIN	06+07	14	Déplacement cloison et porte (agrandissement de la salle de bain)	A			0	A	
SALLE DE BAIN	18	15	Déplacement prise haute et interrupteur	A			0	A	
SALLE DE BAIN	18	16	Centrer le plafonnier	A			0	A	
SALLE DE BAIN	19	?	remplacement baignoire par bac à douche 80x160cm + paroi de douche règlementaire				899	A	
SALLE DE BAIN	06+07	17	Déplacer la cloison séparatrice WC / SDB au ras de la gaine	A			0	A	
SALLE DE BAIN	19	18	Déplacer le wc (attention normes PMR) Il faut agrandir la profondeur du WC et la largeur pour position rectangle PMR de transfert avec le bâti déplacé,sinon le WC n'est plus PMR	A			35	A	
SALLE DE BAIN	06+07	19	Déplacer cloison et porte de distribution	A			0	A	
				Montant Total HT des demandes travaux page 1			542,77		
				Honoraires 20% (expliquée dans votre contrat TMA)			108,55		
				TVA 20%			130,26		
				Montant TTC restant à régler			781,59		

CASE Acquéreurs > Signature n°1 : Approbation de la demande de TMA le : .....  
Signature précédée de la mention "Bon pour chiffrage"

CASE Acquéreurs > Signature n°2 : Accord définitif du devis de la demande de TMA le: .....  
Signature précédée de la mention "Bon pour accord"

A la Signature n°2, l'acquéreur et conformément à la demande TMA a procédé au règlement, par chèque, à l'ordre de l'IMMOBILIERE VALRIM, correspondant au montant TTC restant à régler le:.....



MME MATHEY

**DOSSIER:**

## LE VALLANDRIN

A remplir par Magali CIALDELLA	
LOT n°: 301	DOSSIER TMA ENVOYE LE : 02/05/23
GO TMA LE: 24/04/23	DEMANDE DE TMA RECUE LE :
STOP TMA LE : 30/06/23	TRANSMIS AU MAITRE D'ŒUVRE D'EXECUTION POUR CHIFFRAGE LE :
CHEQUE OUVERTURE DOSSIER TMA 200€ Transmis le :	TRANSMIS A L'ACQUIREUR POUR VALIDATION LE :
	DATE BUTOIR POUR RETOUR VALIDATION LE :
	TRANSMIS AU MOE POUR EXECUTION TRAVAUX LE :

Je soussigné (e), .....souhaite(nt) les modifications suivantes, je joins également le plan électrique avec les annotations signé par mes soins.

Rayer la ligne ci-dessous qui ne correspond pas à votre dossier TMA

1- Je joins un plan cuisiniste qui servira de support lors de la VISITE CLOISON

2- Je ne joins pas de plan cuisiniste et je suis informé (e) qu'aucune demande de modification ne pourra être demandée APRES LE STOP TMA.

Je certifie avoir pris connaissance du contrat travaux modificatifs,

				Etude de faisabilité- MOE				COLONNE ACQUEUREUR A-ACCÉPTÉ +DATE LA LIGNE TMA	COLONNE ACQUEUREUR R-REFUSE + DATE LA LIGNE TMA
LOCALISATION	LOT ENTREPRISE	REPÈRE PLAN	DEMANDE DE MODIFICATION CONSIGNÉES	A=Accepté	R=Refusé	Commentaire	Coût de la demande	A	R
WC	18	20	Déplacer interrupteur et prise haute	A			0 A		
DEGAGEMENT	06+07	21	Suppression des cloisons du placard de l'entree + porte (les clients veulent créer après la livraison une buanderie avec porte à galandage (voir en plan en PJ)	A		NB : équipt techniques à découvert	-402 A		
DEGAGEMENT	18+19	22	Création arrivée d'eau + évac+ prise pour futur LL	A			110 A		
DEGAGEMENT		18	23 Déplacement de l'interrupteur du placard de l'entrée (pour rappel, plus de cloison)	A			0 A		
CUISINE	18+19	CF PLAN	Voir plan cuisiniste	A			120 A		
CUISINE		49	24 Déplacement de la chaudière de l'autre côté de la gaine-		R	Le conduit de la chaudière devrait sortir directement en toiture			
Remarques			Suite à la demande de création du LL (22) il faudra prévoir une VMC avec sofite dans le wc				140 A		
GARAGE	18	N° 21	Création d'une prise et motorisation de la porte (éclairage prévu en base)	A			460 A		
CELLIER	18	N° 13	Création d'une prise (éclairage prévu en base)	A			40 A		
Généralité			Vérifier la réglementation PMR						
			Frais MEG				120 A		
				</					